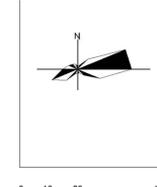


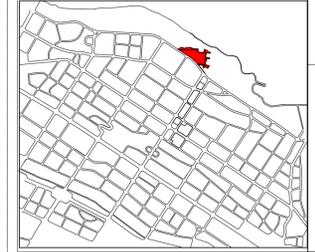
三门峡市中心城区HB01-02街坊控制性详细规划

风玫瑰比例尺



1:2500

街坊位置示意图



街坊
编码

HB01-02

地块规划控制指标表

地块编号	用地代码	用地性质	用地面积(公顷)	容积率	建筑容量(m ²)	建筑密度(%)	建筑限高(米)	绿地率(%)	机动车位(个)	非机动车位(个)	人口容量	用地兼容	备注
HB01-02-1	1401	公园绿地	2.31	—	—	—	—	80	—	—	—	—	—
HB01-02-2	1504	文物古迹用地	0.31	0.4	—	40	10	10	—	—	—	—	—
HB01-02-3	0901	商业用地	5.79	1.2	—	35	24/5	25	1.0/百平方米建筑面积	4.0/百平方米建筑面积	—	—	—
HB01-02-4	1302	排水用地	0.47	0.3	—	30	5	25	—	—	—	—	—

地块配套设施表

序号	项目	规模	用地面积(平方米)	建筑面积(平方米)	规划位置	备注
1	公厕	—	—	≥60	HB01-02-3	—
2	变电室	—	—	≥40	HB01-02-3	—
3	垃圾收集点	—	—	—	HB01-02-3	—
4	机动车停车场(库)	—	—	—	HB01-02-3	—
5	非机动车存车处	—	—	—	HB01-02-3	—
6	母婴室	—	—	≥10	HB01-02-3	—

图例	说明	图例	说明	图例	说明
	道路中心线		文物保护范围		地块界线
	多层建筑控制线		建设控制地带		禁止机动车开口路段
	宽度注释		建议车行入口		控制点坐标
	低层建筑控制线		R2 用地性质代码		HB01-02 地块编号
	道路红线		便民店		再生资源回收点
	幼儿园		通信接入机房		多功能运动场地
	室外健身器材		室外健身器材		室外综合健身场地
	垃圾收集点		居家养老服务设施		二次供水加压泵站
	物业管理		社区工作用房		非机动车存车处
	公厕		换电站		卫生服务站
	母婴室		生活垃圾分类站		机动车停车场(库)
	变电室		非机动车存车处		生活垃圾收集站
	通信接入机房		生活垃圾收集站		非机动车存车处
	室外健身器材		非机动车存车处		生活垃圾收集站
	垃圾收集点		生活垃圾收集站		非机动车存车处
	物业管理		非机动车存车处		生活垃圾收集站
	公厕		生活垃圾收集站		非机动车存车处
	母婴室		非机动车存车处		生活垃圾收集站
	变电室		生活垃圾收集站		非机动车存车处
	通信接入机房		非机动车存车处		生活垃圾收集站
	室外健身器材		生活垃圾收集站		非机动车存车处
	垃圾收集点		非机动车存车处		生活垃圾收集站
	物业管理		生活垃圾收集站		非机动车存车处
	公厕		非机动车存车处		生活垃圾收集站
	母婴室		生活垃圾收集站		非机动车存车处
	变电室		非机动车存车处		生活垃圾收集站
	通信接入机房		生活垃圾收集站		非机动车存车处
	室外健身器材		非机动车存车处		生活垃圾收集站
	垃圾收集点		生活垃圾收集站		非机动车存车处
	物业管理		非机动车存车处		生活垃圾收集站
	公厕		生活垃圾收集站		非机动车存车处
	母婴室		非机动车存车处		生活垃圾收集站
	变电室		生活垃圾收集站		非机动车存车处
	通信接入机房		非机动车存车处		生活垃圾收集站
	室外健身器材		生活垃圾收集站		非机动车存车处
	垃圾收集点		非机动车存车处		生活垃圾收集站
	物业管理		生活垃圾收集站		非机动车存车处
	公厕		非机动车存车处		生活垃圾收集站
	母婴室		生活垃圾收集站		非机动车存车处
	变电室		非机动车存车处		生活垃圾收集站
	通信接入机房		生活垃圾收集站		非机动车存车处
	室外健身器材		非机动车存车处		生活垃圾收集站
	垃圾收集点		生活垃圾收集站		非机动车存车处
	物业管理		非机动车存车处		生活垃圾收集站
	公厕		生活垃圾收集站		非机动车存车处
	母婴室		非机动车存车处		生活垃圾收集站
	变电室		生活垃圾收集站		非机动车存车处
	通信接入机房		非机动车存车处		生活垃圾收集站
	室外健身器材		生活垃圾收集站		非机动车存车处
	垃圾收集点		非机动车存车处		生活垃圾收集站
	物业管理		生活垃圾收集站		非机动车存车处
	公厕		非机动车存车处		生活垃圾收集站
	母婴室		生活垃圾收集站		非机动车存车处
	变电室		非机动车存车处		生活垃圾收集站
	通信接入机房		生活垃圾收集站		非机动车存车处
	室外健身器材		非机动车存车处		生活垃圾收集站
	垃圾收集点		生活垃圾收集站		非机动车存车处
	物业管理		非机动车存车处		生活垃圾收集站
	公厕		生活垃圾收集站		非机动车存车处
	母婴室		非机动车存车处		生活垃圾收集站
	变电室		生活垃圾收集站		非机动车存车处
	通信接入机房		非机动车存车处		生活垃圾收集站
	室外健身器材		生活垃圾收集站		非机动车存车处
	垃圾收集点		非机动车存车处		生活垃圾收集站
	物业管理		生活垃圾收集站		非机动车存车处
	公厕		非机动车存车处		生活垃圾收集站
	母婴室		生活垃圾收集站		非机动车存车处
	变电室		非机动车存车处		生活垃圾收集站
	通信接入机房		生活垃圾收集站		非机动车存车处
	室外健身器材		非机动车存车处		生活垃圾收集站
	垃圾收集点		生活垃圾收集站		非机动车存车处
	物业管理		非机动车存车处		生活垃圾收集站
	公厕		生活垃圾收集站		非机动车存车处
	母婴室		非机动车存车处		生活垃圾收集站
	变电室		生活垃圾收集站		非机动车存车处
	通信接入机房		非机动车存车处		生活垃圾收集站
	室外健身器材		生活垃圾收集站		非机动车存车处
	垃圾收集点		非机动车存车处		生活垃圾收集站
	物业管理		生活垃圾收集站		非机动车存车处
	公厕		非机动车存车处		生活垃圾收集站
	母婴室		生活垃圾收集站		非机动车存车处
	变电室		非机动车存车处		生活垃圾收集站
	通信接入机房		生活垃圾收集站		非机动车存车处
	室外健身器材		非机动车存车处		生活垃圾收集站
	垃圾收集点		生活垃圾收集站		非机动车存车处
	物业管理		非机动车存车处		生活垃圾收集站
	公厕		生活垃圾收集站		非机动车存车处
	母婴室		非机动车存车处		生活垃圾收集站
	变电室		生活垃圾收集站		非机动车存车处
	通信接入机房		非机动车存车处		生活垃圾收集站
	室外健身器材		生活垃圾收集站		非机动车存车处
	垃圾收集点		非机动车存车处		生活垃圾收集站
	物业管理		生活垃圾收集站		非机动车存车处
	公厕		非机动车存车处		生活垃圾收集站
	母婴室		生活垃圾收集站		非机动车存车处
	变电室		非机动车存车处		生活垃圾收集站
	通信接入机房		生活垃圾收集站		非机动车存车处
	室外健身器材		非机动车存车处		生活垃圾收集站
	垃圾收集点		生活垃圾收集站		非机动车存车处
	物业管理		非机动车存车处		生活垃圾收集站
	公厕		生活垃圾收集站		非机动车存车处
	母婴室		非机动车存车处		生活垃圾收集站
	变电室		生活垃圾收集站		非机动车存车处
	通信接入机房		非机动车存车处		生活垃圾收集站
	室外健身器材		生活垃圾收集站		非机动车存车处
	垃圾收集点		非机动车存车处		生活垃圾收集站
	物业管理		生活垃圾收集站		非机动车存车处
	公厕		非机动车存车处		生活垃圾收集站
	母婴室		生活垃圾收集站		非机动车存车处
	变电室		非机动车存车处		生活垃圾收集站
	通信接入机房		生活垃圾收集站		非机动车存车处
	室外健身器材		非机动车存车处		生活垃圾收集站
	垃圾收集点		生活垃圾收集站		非机动车存车处
	物业管理		非机动车存车处		生活垃圾收集站
	公厕		生活垃圾收集站		非机动车存车处
	母婴室		非机动车存车处		生活垃圾收集站
	变电室		生活垃圾收集站		非机动车存车处
	通信接入机房		非机动车存车处		生活垃圾收集站
	室外健身器材		生活垃圾收集站		非机动车存车处
	垃圾收集点		非机动车存车处		生活垃圾收集站
	物业管理		生活垃圾收集站		非机动车存车处
	公厕		非机动车存车处		生活垃圾收集站
	母婴室		生活垃圾收集站		非机动车存车处
	变电室		非机动车存车处		生活垃圾收集站
	通信接入机房		生活垃圾收集站		非机动车存车处
	室外健身器材		非机动车存车处		生活垃圾收集站
	垃圾收集点		生活垃圾收集站		非机动车存车处
	物业管理		非机动车存车处		生活垃圾收集站
	公厕		生活垃圾收集站		非机动车存车处
	母婴室		非机动车存车处		生活垃圾收集站
	变电室		生活垃圾收集站		非机动车存车处
	通信接入机房		非机动车存车处		生活垃圾收集站
	室外健身器材		生活垃圾收集站		非机动车存车处
	垃圾收集点		非机动车存车处		生活垃圾收集站
	物业管理		生活垃圾收集站		非机动车存车处
	公厕		非机动车存车处		生活垃圾收集站
	母婴室		生活垃圾收集站		非机动车存车处
	变电室		非机动车存车处		生活垃圾收集站
	通信接入机房		生活垃圾收集站		非机动车存车处
	室外健身器材		非机动车存车处		生活垃圾收集站
	垃圾收集点		生活垃圾收集站		非机动车存车处
	物业管理		非机动车存车处		生活垃圾收集站
	公厕		生活垃圾收集站		非机动车存车处
	母婴室		非机动车存车处		生活垃圾收集站
	变电室		生活垃圾收集站		非机动车存车处
	通信接入机房		非机动车存车处		生活垃圾收集站
	室外健身器材		生活垃圾收集站		非机动车存车处
	垃圾收集点		非机动车存车处		生活垃圾收集站
	物业管理		生活垃圾收集站		非机动车存车处
	公厕		非机动车存车处		生活垃圾收集站
	母婴室		生活垃圾收集站		非机动车存车处
	变电室		非机动车存车处		