

三门峡市自然资源和规划局文件

三自然资〔2020〕155号

三门峡市自然资源和规划局 关于进一步健全地籍图查询和更新管理机制的 通 知

各县（市、区）自然资源主管部门，市不动产登记中心：

为深入开展不动产登记领域改革，持续推进本市营商环境优化，建立健全地籍图更新管理机制，便捷企业群众地籍图查询渠道，现就全市已登记宗地的地籍图查询与更新有关工作通知如下：

一、建立多渠道查询方式

地籍图是不动产登记资料的重要内容，市不动产登记中心应按照有关规定做好地籍图的对外查询工作。

（一）健全任何人查询渠道

自 2020 年 7 月 1 日起，任何人通过三门峡市不动产政务服务网“登记查询”栏目的“地籍图查询”模块，均可查询到本市域内全部地籍区和地籍子区信息，包括地籍区、地籍子区的名称、编号等内容。任何人通过三门峡市不动产政务服务网“登记查询”栏的“证书查询”“证明查询”模块，输入宗地代码、不动产单元号或宗地具体坐落，便可即时获取对应宗地的宗地代码、不动产单元号、坐落、面积及权利类型等内容。

（二）完善依申请查询机制

不动产权利人持身份证明材料，可通过不动产登记大厅的自助查询设备或查询窗口获取宗地图及宗地相关信息，由不动产登记大厅为不动产权利人复制不动产登记资料或出具不动产登记资料查询结果告知单。

不动产利害关系人可持身份证明材料及存在利害关系的证明材料，通过宗地所在区不动产登记大厅的查询窗口查询相应宗地的权利人、权利类型、坐落、宗地代码、不动产单元号、面积、用途、四至范围等相关信息，由不动产登记大厅为不动产利害关系人出具不动产地籍信息查询结果告知单。

地籍图的查询、复制不收取任何费用。

二、确保数据库及时更新

以“不动产统一登记信息管理平台”为基础，建立对不动产

权籍调查形成的数据成果在完成审查与登记之后，应及时更新系统数据，确保证载信息与数据成果的统一。

特此通知。





三门峡市自然资源和规划局办公室

2020年6月22日印发
