



- 注：1. 本道路须依据《城市道路设计范》、《城市道路交叉口规划规范》等相关规范进行公交停车港湾设计及无障碍设计。
2. 建议电力、通讯等相关管线应依据《城市综合管廊工程技术规范》进行共同管沟设计，照明设计应符合国家相关规范要求。
3. 本次道路设计、施工应符合《海绵城市建设技术指南》相关要求。

说明：1. 本图仅为三门峡市住房和城乡建设局三门峡市岭三路（建设路-八一路）新建道路工程用地预审与选址意见书附图。

2. 本选址为建设路，八一路之间路段，用地性质为城市道路用地(S1)。道路用地面积为9281.16平方米，合13.92亩。红线宽度为20M，道路长度约为438M。

3. 本平面图所选范围用地由建设单位报有关部门审批之后方可进行规划设计。

地类面积明细表

用地规模 (公顷)	总规模 0.9281	农用地			未利用地	围填海
		耕地 (永久基本农田)	建设用地	0.9281		

- 用地界限
- 城市道路

三门峡市规划勘测设计院
SAN MEN XIA URBAN PLANNING DESIGN INSTITUTE
乙级证书编号 142022

院长	专业负责人
审定	设计
审核	制图
工程负责人	校对

建设单位	三门峡市住房和城乡建设局		
项目名称	三门峡市岭三路（建设路-八一路）新建道路工程		
图纸内容	用地预审与选址意见书（附图）	比例	1:1000
		图号	YD054-2020
		日期	2020.07
		图纸总数	5--

注：图中所示地块面积及坐标以实地勘测为准

备注：1. 80西安坐标系（三门峡地方坐标系）
2. 85黄海高程系